

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПСЕБАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОСТОВСКОГО РАЙОНА

Заказчик: Администрация Псебайского городского поселения Мостовского района, глава администрации П.А.Жарков

Часть III. Градостроительные регламенты

Исполнитель:

Специалист по архитектуре и
градостроительству администрации
Псебайского городского поселения
Мостовского района

М.А.Серикова

пгт Псебай

1. Введение.

Изменения в часть III. "Градостроительные регламенты" Правил землепользования и застройки Псебайского городского поселения, утвержденных решением Совета Псебайского городского поселения от 05.11.2013 №213 (в редакции от 10 апреля 2017 года № 151), вносятся в соответствии со статьями 31-38 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, в целях приведения градостроительных регламентов установленных территориальных зон в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса.

2. Описание мероприятий по внесению изменений в правила землепользования и застройки Псебайского городского поселения, в части корректировки градостроительных регламентов.

В часть III. «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Псебайского городского поселения в утвержденные территориальные зоны вносятся следующие изменения:

«Статья 48. Градостроительные регламенты. Жилые зоны. Ж – 1Б. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с ведением личного подсобного хозяйства.

Для условно разрешенного вида и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в вид использования «Объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест):» добавить « -магазины;».

Специалист администрации
Псебайского городского поселения

Серикова М.А